



I-Fin

**DOCUMENTO DI SINTESI
(Contratto di mediazione creditizia)
PERSONA FISICA – CONSUMATORE**

COMPENSO DI MEDIAZIONE	<p>Il Cliente, contestualmente alla comunicazione di approvazione della concessione del finanziamento da parte dell'Ente Erogante, per effetto dell'attività posta in essere da I-Fin Srl sarà tenuto, salvo diverso accordo scritto, a versare al Mediatore Creditizio un compenso per il servizio di mediazione pari a % (..... per cento), pari a Euro (..... Euro), sul finanziamento erogato o sul finanziamento comunque deliberato (nel caso di erogazione non effettuata per colpa/decisione del Cliente).</p> <p>Il compenso di mediazione di cui sopra sarà tempestivamente comunicato, a cura del Mediatore Creditizio, all'Ente Erogante per il corretto calcolo del TAEG, così come previsto dall'art. 125-novies del TUB.</p>
COMPENSO DI CONSULENZA	<p>Per l'attività di consulenza prodromica all'ottenimento del finanziamento richiesto il Mediatore Creditizio, avrà diritto a percepire un corrispettivo pari a Euro (.....) a nulla rilevando successivi rifiuti o rinunce del Cliente alla erogazione o perfezionamento del finanziamento stesso, né la cessazione del presente incarico da qualsiasi causa dipendente.</p> <p>Il compenso di mediazione di cui sopra sarà tempestivamente comunicato, a cura del Mediatore Creditizio, all'Ente Erogante per il corretto calcolo del TAEG, così come previsto dall'art. 125-novies del TUB.</p>
SPESE	<p>Sono a carico del Cliente le spese di istruttoria e gestione pratica, ivi incluse le eventuali spese notarili e tecniche nella misura stabilita da ciascun Ente Erogatore.</p> <p>Nessun ulteriore compenso in favore di I-Fin Srl è posto a carico del Cliente per spese connesse con le eventuali comunicazioni periodiche del Mediatore creditizio, di scritturazioni contabili e di istruttoria.</p>
PENALI	<p>Il Cliente, per tutta la durata dell'incarico, non potrà per alcun motivo conferire analogo incarico ad altro soggetto, ovvero, agire in proprio o con altri operatori, anche non professionali, per l'ottenimento del finanziamento richiesto, pena il versamento di una penale pari a € (pari all'importo forfettario sostenuto da I-Fin Srl a titolo di spese per raccolta documenti, istruttoria, spese postali, bolli, etc.) e salvo il maggior danno.</p> <p>Qualora, dopo la delibera del finanziamento pervenuta entro i termini previsti e alle condizioni indicative richieste, il Cliente decida di non procedere alla sottoscrizione e/o formalizzazione del finanziamento senza giustificato motivo o se il contratto di finanziamento non possa essere concluso, sarà in ogni caso tenuto a corrispondere al Mediatore Creditizio a titolo di penale la somma pari al 3,0% (tre per cento) dell'importo del finanziamento richiesto e deliberato dall'Istituto di Credito, restando in ogni caso fermo ed impregiudicato il diritto del Mediatore Creditizio al risarcimento del maggior danno patito.</p>
DURATA DEL CONTRATTO	<p>Il Contratto ha una durata massima di 180 giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione. Alla scadenza del suddetto termine, il vincolo contrattuale si intenderà automaticamente cessato, senza necessità di disdetta da entrambe le Parti.</p>
DIRITTO DI RECESSO E RECLAMI	<p>Il Cliente ha diritto di recedere dal Contratto di mediazione creditizia nei termini e secondo le modalità indicate nel Contratto e, in ogni caso, ai sensi degli artt. 64 e ss. del Codice del Consumo, senza il pagamento di alcuna penalità e senza doverne specificare il motivo, entro e non oltre 14 (quattordici) giorni lavorativi dalla data di sottoscrizione del medesimo, dandone comunicazione a I-Fin Srl presso il domicilio dello stesso, con lettera Raccomandata A/R da inviare presso la sede legale in Via Ruggero Giovannelli, 5 -00198 ROMA ovvero a mezzo email PEC dall'indirizzo i-finsrl@pec.it</p> <p>Il Cliente <u>non può ricorrere all'Arbitro Bancario Finanziario</u> per controversie sorte direttamente con il Mediatore creditizio, poiché quest'ultimo non può essere considerato legittimato passivo autonomo dinanzi all'ABF.</p>
FORO COMPETENTE	<p>In caso di controversie avente ad oggetto il Contratto di mediazione creditizia o altri contratti a questo accessorio, il Foro competente sarà quello del luogo di residenza o di domicilio del Cliente, se ubicato nel territorio dello Stato italiano.</p>